

# Graffiti-entfernung und -schutz



Grundsätzlich können wir Graffiti von fast allen Untergründen ohne eine Beschädigung der Bausubstanz entfernen. Nach eingehender Prüfung (Art der Graffiti-Farbe) und Beschaffenheit des Untergrundes, entscheiden wir vor Ort über das Verfahren der Graffiti-entfernung.

Chemische Graffiti-entfernung  
Abrasive Graffiti-entfernung  
Überstreichen des Graffiti



Wer ohne eingehende Beratung selbst tätig wird, riskiert einen noch größeren Schaden wie z.B. Beschädigung oder Entfernung von Farbanstrichen. Durchfeuchtung von Außenwänden, Bildung von Schimmel usw.

Umweltfreundliche, permanente Graffiti-schutzsysteme: Unsere Produkte sind im Bereich Graffiti-schutz zugelassen und durch unabhängige Labore (Anti-Graffiti e.V., BAM, Dr. Kupfer, Fresenius) geprüft.



Nutzen Sie die Vorteile:

Universalschutz vor UV-Strahlung, Moos, Pilz und Umwelteinflüssen; geringe Wartungsintensität; Abrieb- und stoßfest; erhältlich in verschiedenen Glanzgraden; müheloses Entfernen von Schmierereien (Graffiti); Werterhalt oder Wertsteigerung Ihrer Objekte.

## Erhalten Sie Ihre Gesundheit



Die häufigste Ursache bei Erkrankungen im Haushalt ist

## Schimmel.

Ohne Beseitigung der Ursache wird der Schimmel immer wieder kommen. Wir beraten Sie fachgerecht zu bewährten Anti-Schimmelsystemen.

MALER  
**TEAM<sup>3</sup>Fischer**

Tel.: 07483 78 04 868

Im Eichwald 3, 72186 Empfingen

## Unsere Leistungen

- ↻ Malerarbeiten aller Art
- ↻ Fußbodenbeläge aller Art
- ↻ Akustik- und Trockenbauarbeiten
- ↻ Schimmelbeseitigung
- ↻ Wasserschadenregulierung  
(Abwicklung von Versicherungsschäden uvm.)
- ↻ Innenraumgestaltung  
(inkl. Farb- und Putztechniken)
- ↻ Umbau, Ausbau u. Sanierung
- ↻ Fassadenbeschichtungen
- ↻ Fassadenvollwärmeschutz
- ↻ Bodenbeschichtungen
- ↻ Beton- und Balkonsanierung
- ↻ Graffiti-entfernung und -schutz



Realisieren Sie mit uns  
Ihren Traum vom Wohnen!



... seit 2003  
ein Begriff für

- Leistungsstärke
- Termintreue
- gute Qualität
- preisWERTe Ausführung

**Büro & Lager Betrieb Duisburg**  
Sandstraße 14 Tel.: 0203 48 29 280  
47169 Duisburg Fax: 0203 50 06 817

**Büro Betrieb Empfingen**  
Im Eichwald 3 Tel.: 07483 78 04 868  
72186 Empfingen Fax: 07483 78 04 869

www.mt-fischer.de info@mt-fischer.de

Sprechen Sie uns an

Tel.: 07483 78 04 868 - Fax: 07483 78 04 869

E-mail: info@mt-fischer.de

MALER  
**TEAM<sup>3</sup>Fischer**

Tel.: 07483 78 04 868

Im Eichwald 3, 72186 Empfingen

# Wir dämmen, Sie sparen!



bis zu  
**60 % Ersparnis**



Folgende Dämmmaßnahmen können bei der thermischen Sanierung in Frage kommen:

- Stärkere Dämmung vom Dach und den Geschossdecken (Energieverluste bis zu 25%)
- Außenwanddämmung (Energieverluste bis zu 35%)
- Dämmung der Kellerdecke (Energieverluste bis zu 10%)
- Erneuerung der Fenster, Türen und Wandanschlüsse (Energieverlust bis zu 80%)
- Erreichen von Winddichtigkeit (Energieverluste bis zu 30%)
- Erkennen von Wärmebrücken z. B. bei Balkonplatten, Fenstersimsen usw.

Weitere Vorteile für Sie:

- Wertsteigerung Ihres Wohneigentums
- Besser zu vermietende Wohnungen
- Bessere Mietklientele
- Besser zu verkaufende Objekte



Sprechen Sie uns an.

# Mit Farbe leben und gestalten

## Planung und Ausführung

Wir erstellen Ihnen auf Wunsch maßstabsgetreue Zeichnungen Ihres Objektes. Diese können dann farbig und nach Ihren Angaben gestaltet werden. So können Sie im Vorfeld verschiedenfarbige Gestaltungen miteinander vergleichen und das für Sie beste Ergebnis auswählen.

Dieser Service ist zwar nicht kostenlos, sollten Sie sich allerdings nach der Angebotserstellung für uns entscheiden, werden die Kosten mit dem ausgeführten Auftrag verrechnet.



# Betonsanierung und Instandsetzung!



## Fachgerechte Instandsetzung & langfristiger Schutz

Beton befindet sich heute an fast jedem Bauwerk. Um die Standfestigkeit eines Stahlbeton-Bauwerks nicht zu gefährden, müssen Schäden und angegriffene Bauteile frühstmöglich fachgerecht instand gesetzt werden.

Wir bestimmen mit Ihnen gemeinsam den Sanierungsplan.

Wir bieten Ihnen für jeden Fall die richtige Lösung. Bei uns erhalten Sie alle begleitenden Arbeiten aus einer Hand. Hier zahlt sich Ihr Vertrauen in die umfangreiche Aus- und Weiterbildung unserer Mitarbeiter aus.

# Exklusives Raumdesign



## Dekorative Wand- und Deckengestaltung

- Verschiedene Wisch-, Wickel und Glättetechniken
- Lasur- und Spachteltechniken
- Vergolden
- Schablonieren und Beschriften
- Naturwandbeschichtungen
- Stuckarbeiten
- Lackierarbeiten
- Putztechniken
- Marmorieretechniken



# Modernes Wohnen im „neuen alten“ Haus

Ihre Spezialisten für die schlüsselfertige Modernisierung Ihres Eigenheims, kompetenter Baupartner für alle Leistungen rund ums Renovieren, Modernisieren, Aufstocken und Anbauen - Malerteam Fischer: Wir bieten Ihnen maßgeschneiderte Lösungen für Ihre Baumaßnahme.

Ein Team von Architekten, Planern, Handwerkern und Handwerksmeistern unterstützt Sie bei der Durchführung Ihrer Umbau-, Modernisierungs- und Renovierungsarbeiten.



Ob Sie an Ihrem Ein- oder Mehrfamilienhaus eine komplette Hausmodernisierung, einen An-, Um- oder Dachausbau planen, wir stehen Ihnen zur Verfügung. Wir sind Ansprechpartner bei Heizungsmodernisierung, Fenstertausch, Wärmedämmung, Badrenovierungen, Feuchtigkeit oder Schimmelschäden. Unsere Spezialisten beraten Sie kompetent zu erneuerbaren Energien, überprüfen für Sie aktuelle Fördermöglichkeiten und planen Ihren Wünschen entsprechend mit den neuesten bautechnischen Erkenntnissen.

Auch Ihre Haustechnik wird individuell und bedarfsgerecht nach der neuesten Energiesparverordnung konzipiert und erneuert.

**"Nur ein Ansprechpartner für alle anfallenden Arbeiten!"**